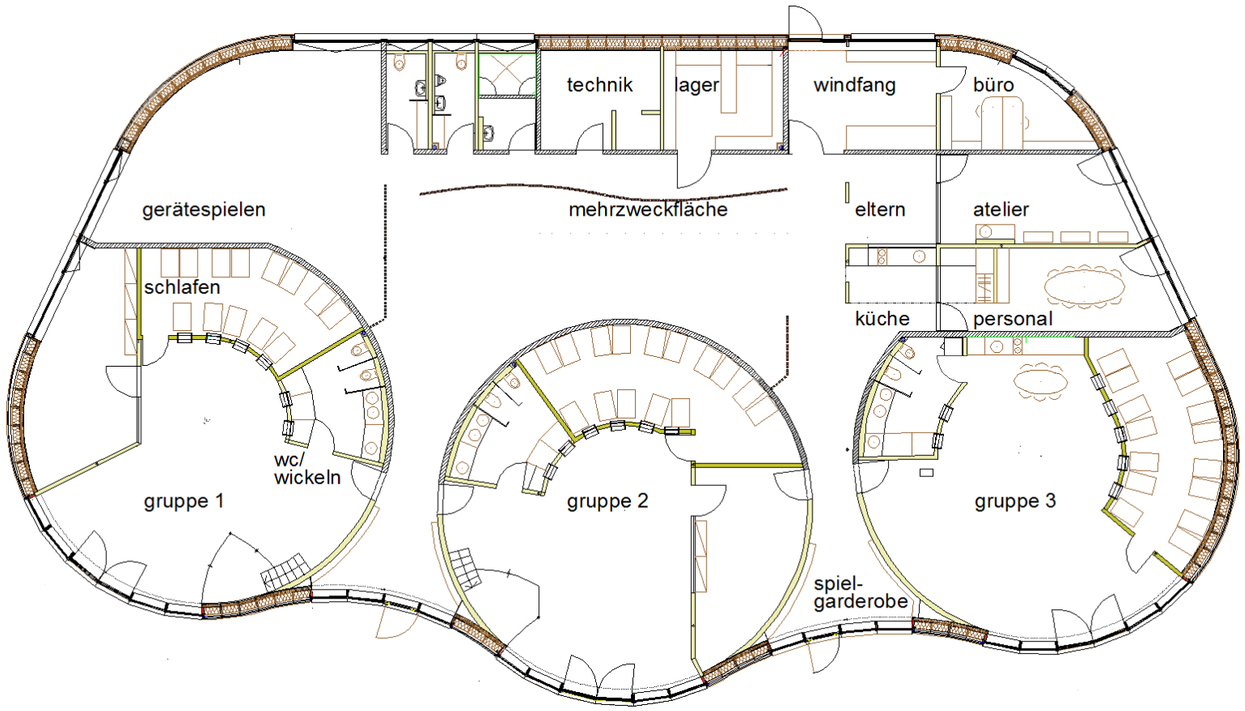
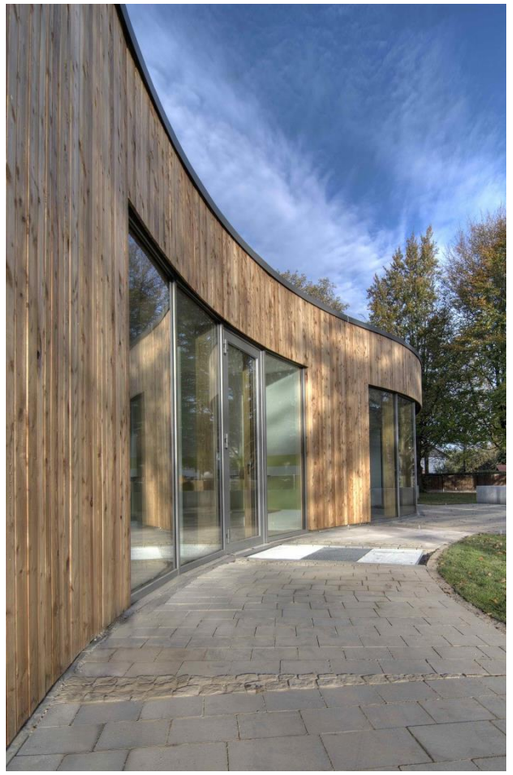
Referenz

Kinderkrippe „Sonnenschein“, Marktoberdorf . Wettbewerb nach RPW - 1. Platz

Neubau dreizügige Krippe mit Ganztages- und Spielbereich





Bauherr:
Freie Kreisstadt Marktoberdorf
vertr. durch Herrn ersten Bgm. Dr. Wolfgang Hell

Erbrachte Architektenleistung: LPH 1–9 HOAI 2002
Projektleitung und Bearbeitung: Dipl.-Ing. (FH) A. Müller

Energetik
Zertifiziertes Passivhaus
Komplettprojektierung PHPP sowie Zertifizierungs-begleitung durch Architekt

Kennwerte nach PHPP:

– Energiekennwert Heizwärme	=	13,4 kWh/(m²a)
– Primärenergiekennwert	=	97,0 kWh/(m²a)
– Heizlast	=	10 W/m²
– n_{50} – A Testergebnis	=	0,18 h^{-1}
– Übertemperaturhäufigkeit	=	3,0 %
– Kühllast	=	6 W/ m²

Flächen
BRI: 3.160 m²
HNF: 820 m²
BGF: 871 m²

Planung
- Holzbauweise mit vorgefertigten Wand- und Dachtafelelementen, komplett Wärmebrückenfrei
- Innenwände als rund geschalte Betonwände sowie Mauerwerk, verputzt, als energetisch wirksamer Massenspeicher für Reduzierung von Übertemperatur-spitzen
- extensiv begrüntes Flachdach mit Gefälle
- Wärmeversorgung via Fernwärme
- Hocheffizienzlüftung, Restwärmeübergabe mittels Wand- und Deckenheizungen
- Gebäudeplanung gemäß DIN 18 040 als behinderten-gerechtes Gebäude

Referenz

Kinderkrippe „Sonnenschein“, Marktoberdorf . Wettbewerb nach RPW - 1. Platz

Neubau dreizügige Krippe mit Ganztages- und Spielbereich

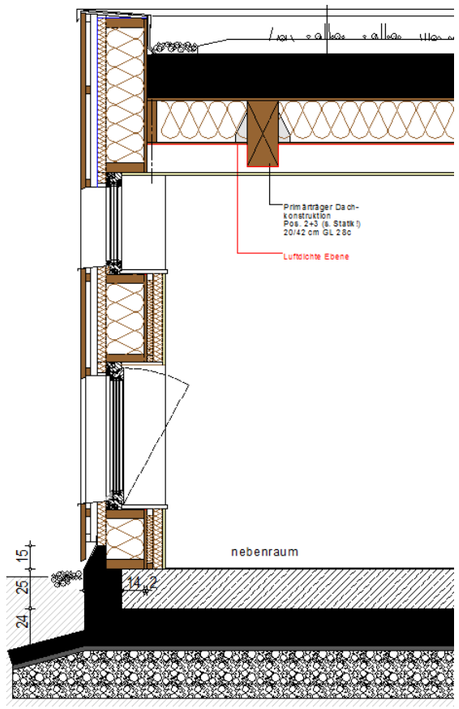
Besondere Anforderungen
- Energieeffiziente und ökologische, mit komplett nachwachsende Baukonstruktionen
- Einsatz von vorgefertigten Fassaden/Wandelementen zur Verkürzung der Bauzeiten
- Einsatz einer Betongründungsplatte ohne Estriche zur Erhöhung der thermischen Speichermassen
- Maßnahme FAG gefördert, Komplettabwicklung durch Architekt
- Wirtschaftlichkeitsuntersuchung über Lebenszyklus

Zeitrahmen
(soll und ist sind identisch!)

LPH 1–5:	10/2008 – 03 /2009
LPH 6–7:	03/2009 – 05/2009
LPH 8:	05/2009 – 11/2009

Kosten

Berechnung:	1,612 Mio EUR / (KGR 2–7) brutto
	1,049 Mio EUR / (KGR 3–4) brutto
Feststellung:	1,507 Mio EUR / (KGR 2–7) brutto
	1,043 Mio EUR / (KGR 3–4) brutto

Kostenkennwert

Feststellung:	1.730 €/m² BGF (KGR 2–7) brutto
Feststellung:	1.197 €/m² BGF (KGR 3–4) brutto